

Recuperación después de un desastre: Evitando estafas



Como puedo evitar ser estafado mientras me recupero del daño del tornado?

Desafortunadamente, aunque muchas personas en Miami Valley están trabajando para ayudar a las personas que sufrieron daños significativos por los tornados recientes, habrá algunas que buscan ganancias a través de estafas durante este periodo. Lea la siguiente información sobre reparaciones en el hogar, caridad y otras estafas para que pueda tomar medidas para protegerse.

¿Como puedo protegerme contra las estafas de reparación?

- **Contrate a un buen contratista.** Revíselos en línea, con amigos o vecinos, en el Better Business Bureau, su agente de seguros u otros recursos en línea. Obtenga y verifique varias referencias. Obtenga varios presupuestos de contratistas, si es posible, antes de decidir. Tenga cuidado con los contratistas que se presentan a su puerta, prometen descuentos o lo presionan para que decida de inmediato. Obtenga una prueba escrita de las licencias y seguros necesarios. Obtenga fotos de la licencia de conducir y del auto. Obtenga presupuestos por escrito de al menos tres contratistas. Asegúrese que el presupuesto sea gratis.
- **Obtenga cosas por escrito.** Obtenga un contrato por escrito que detalle todo el trabajo y los costos específicos de materiales y mano de obra. Su contrato debe incluir los nombres completos y la dirección para usted y el contratista, el número de licencia del contratista, la fecha en que comenzará el trabajo, la fecha en que se completará el trabajo y cuando se realizaran los pagos. Revise cuidadosamente antes de firmar. No firme un contrato con espacios en blanco. Haga que un abogado o alguien más revise antes de firmar el contrato si es necesario. Quédese con una copia.
- **Pague con cuidado.** No pague nada antes de que el trabajo comience. Pague solo una pequeña porción del costo total al principio (no más de 1/3). No haga el pago final hasta que el trabajo haya terminado y aprobado por usted. Pague con cheque o tarjeta de crédito para tener comprobante del pago.
- **Tome otras medidas para protegerse.** Tome fotos antes, durante y después de que se complete el trabajo. Mantenga notas de cualquier discusión o desarrollo significativo. Hable con un abogado u obtenga otra ayuda si es necesario.

¿Como puedo protegerme contra las estafas de caridad?

Durante los desastres, algunas personas pueden intentar que otros hagan donaciones fraudulentos----o pueden tomar el dinero ellos mismos. Revise cuidadosamente las donaciones solicitadas con una fuente en la que usted confie antes de donar.

¿Como puedo protegerme contra las estafas de caridad?

Desafortunadamente, puede haber personas que buscan obtener SU dinero o propiedad durante este tiempo cuando muchos son vulnerables--a través de estafas relacionadas con seguros, solicitudes de asistencia de emergencia u otras formas. Tenga cuidado. No firme nada que no entienda o que no haya tenido tiempo de revisar cuidadosamente. Obtenga ayuda disponible de Asistencia Lu eotgal ras personas de confianza. Guarde copias o tome una foto de los documentos importantes.

Para más información de cómo puede aplicar para recibir ayuda de Legal Aid Line llame al 1-888-534-1432 o para hacer su aplicación en línea en www.Legalaidline.org. Legal Aid of Western Ohio Inc. y Advocates for Basic Legal Equality, Inc. son firmas sin fines de lucro sirviendo en las necesidades legales civiles a personas y familias de bajos ingresos. Esta información no es un consejo legal. Es solamente información general. Y no es un sustituto por hablar con un abogado acerca de su situación. Usted todavía puede necesitar ayuda de un abogado.

Revisado el: 4 de junio del 2019